נבו נוף השרון
E2

- דירת 5 חדרים
- בניין A, קומות 19-27
- בניין B, קומות 17-23
- מערב-צפון-מזרח
- שטח דירה: 132 מ"ר
- שטח מרפסת: 23 מ"ר

*התכנים המוצגים הינם לצרכי מכירה ושיווק בלבד ואינם מהווים הצעה מחייבת.
רק הסכם רכישה חתום כדין וכן היתרי בנייה סופיים שיתקבלו בפרויקט - יחייב את הצדדים.

נבו נוף השרון

E2

בניין A, דירות מס' **73, 77, 81, 85, 89, 93, 97**
בניין B, דירות מס' **65, 69, 73, 77, 81, 85, 89**

דירה

- ריצוף 60X60 בכל הדירה, במבחר גוונים שייקבע ע"י החברה
- מזגן מיני מרכזי, כולל הנמכות גבס
- חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית כפולה
- תריסי אלומיניום רול אייר חשמליים בכל הדירה (למעט מטבח, ממ"ד, חדר כביסה וחדרי רחצה ושירותים)
- דלתות פנים איכותיות, מבחר גוונים (כולל לבן)
- דלת כניסה בטיחותית
- אינטרקום טלוויזיה צבעוני
- חיבור חשמל תלת פאזי 3X25 בכל דירה
- נקודת טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- הכנה לרשת מחשבים
- מפסק מחליף בחדר הורים ובמסדרון
- מערכת בית חכם + אפשרויות שדרוג
- מערכת מתזים אוטומטית למניעת נזקי אש בכל דירה
- חניה כפולה לכל דירה
- אפשרות לרכישת מחסן

מרפסות

- מרפסת שמש מקורה ומרווחת
- נקודת מים
- ריצוף 50X15 מונע החלקה
- מעקה זכוכית בטיחותית מחוסמת כפולה

מטבח וכלים סניטריים

- עיצוב מטבח משודרג וייחודי לפרויקט, עם יחידת בילט-אין מלאה, וארון עליון מעל למקרר
- כיור בהתקנה שטוחה
- משטח שיש אבן קיסר במבחר גוונים שייקבע ע"י החברה
- ברזי חמת מעוצבים או שווה ערך
- ברז עם מוט נשלף במטבח
- הכנה למדיח כלים
- אסלות תלויות
- מיכלי הדחה סמויים
- ארון אמבטיה בחדר רחצה

כלל הבניין

- לובי יוקרתי ומעוצב בגובה שתי קומות
- לובי נוסף במפלס עליון
- פיר אשפה קומתי
- שני חדרי מדרגות מופרדים
- 4 מעליות, מתוכן מעלית אחת עם פיקוד שבת
- חימום מים מיידי במערכת גז (למעט 7 קומות עליונות - דוד שמש)
- חדר אופניים ועגלות
- כניסה ישירה לכל אחת משלוש קומות החניה, ללא צורך במעבר בין הקומות
- חיפוי חיצוני באבן טבעית
- בידוד תרמי ואקוסטי לכל הבניין
- תקן בניה ירוקה